



Łódź, dnia 3.07. 2019 r.

DM-DM-X.6824.13.2019

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 15
fax +48 42 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i Zarządzenia nr 145/2019 Wojewody łódzkiego z dnia 31 maja 2019 r.

przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do współwłaścicieli udział Skarbu Państwa wynoszący 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Senatorskiej 15, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 81/1 w obrębie G-04, uregulowanej w KW Nr LD1M/00309175/7 oraz udział Skarbu Państwa wynoszącego 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Słowiańskiej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 83 w obrębie G-04, uregulowanej w KW Nr LD1M/00309176/4.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego do współwłaścicieli

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

| oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | powierzchnia | opis nieruchomości | przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | cena nieruchomości |
|--|--------------------|---|---|--|
| Łódź ulica Senatorska 15 działka nr 81/1 obręb G-04 KW LD1M/00309175/7 | 885 m ² | 1/3 części nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi w obszarze dzielnicy Górna | Nieruchomości położone są na obszarze, dla którego podjęta jest uchwała nr LXXII/1910/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Milionowej, Słowiańskiej, Dębowej, Praskiej, Zarzewskiej i płk Jana Kilińskiego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28 marca 2018 r. działki nr 81/1, 83, w obrębie G-4 znajdują się na terenie przekształcania historycznej struktury przestrzennej – wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III, oznaczone symbolem W3b w strefie wielkomiejskiej – tereny przeznaczone pod zabudowę. Działki wskazane do zbycia w drodze sprzedaży są zabudowane, stanowią zgodnie z ewidencją gruntów tereny mieszkaniowe –B . | 350 000 zł Cena udziału Skarbu Państwa 117 000 zł |
| ulica Słowiańska 14 działka nr 83 obręb G-04 KW LD1M/00309176/4 | 520 m ² | | | 195 000 zł Cena udziału Skarbu Państwa 65 000 zł dostawa nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.). |

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 11.07 2019 r. do dnia 1.08 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Hanna Zdanowska