



Łódź, dnia 03.09.2019 r.

DM-DM-X.6845.21.2019

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 15
fax +48 42 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

**przeznaczam do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat**

nieruchomość Skarbu Państwa położoną w Łodzi przy ulicy Łąkowej 23/25, obejmującą działkę ewidencyjną nr 86/6 w obrębie geodezyjnym P-18, uregulowaną w Repertorium Hipotecznym nr 650 nr hipoteczny 837, o powierzchni 39 m² z przeznaczeniem na dojście i dojazd do nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Adama Mickiewicza 4 obejmującej działki nr 86/8 oraz 86/9 w obrębie P-18, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00129615/8.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	zasady aktualizacji opłat	wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat	informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
<p>Łódź ulica Łąkowa 23/25 działka nr 86/6 obręb P-18 Repertorium Hipoteczne nr 650 nr hipoteczny 837</p>	39 m ²	nieruchomość niezabudowana	<p>Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018 r. zmienionym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 06.03.2019 r. w zakresie dotyczącym określenia obszaru przestrzeni publicznej oraz obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem W3b (tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie wielkomiejskiej - tereny przekształcenia historycznej struktury przestrzennej - wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III)</p> <p>Sposób zagospodarowania: Inne tereny zabudowane (Bi)</p>	<p>Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji. Waloryzacja przy zastosowaniu wskaźnika zmian cen nieruchomości ogłoszonych przez Prezesa GUS</p>	38,61 zł + należny podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	<p>Oddanie nieruchomości w dzierżawę z przeznaczeniem na dojeżdżenie i dojazd do nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Adama Mickiewicza 4 obejmującej działki nr 86/8 oraz 86/9 w obrębie P-18</p>

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 04.10. 2019 r. do dnia 25.10. 2019 r.

WICEPREZYDENT MIASTA


Krzysztof Piątkowski

