



DM-DM-X.6824.5.2019

Łódź, dnia 27.06.2019 r.

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 15
fax +48 42 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i Zarządzenia nr 145/2019 Wojewody Łódzkiego z dnia 31 maja 2019 r.

przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział Skarbu Państwa wynoszący 9/64 części we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Zielnej 1, oznaczonej jako działka nr 93 w obrębie B-48 uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00011923/0 na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości
<p>Łódź ulica Zielna 1 działka nr 93 obręb B-48 KW LD1M/00011923/0</p>	<p>0,0527 ha</p>	<p>9/64 części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi w obszarze dzielnicy Łódź - Bałuty</p>	<p>Dla przedmiotowej części nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018 r. działka położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem WZ1 - tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej - tereny zabudowy wielofunkcyjnej</p> <p>Sposób zagospodarowania: tereny zabudowane, stanowią zgodnie z ewidencją gruntów tereny mieszkaniowe - B</p>	<p>549 000 zł</p> <p>Cena udziału Skarbu Państwa 77 200 zł</p> <p>dostawa nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).</p>

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 5.07 2019 r. do dnia 26.07 2019 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI


Hanna Zdanowska