



DM-DM-X.6840.1.2019

Łódź, dnia 31 maja 2019 r.

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i Zarządzenia nr 135/2019 Wojewody łódzkiego z dnia 17 maja 2019 r.

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 15
fax +48 (42) 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na przyłączenie do nieruchomości przyległej obejmującej działki nr 212/2 i 212/3 w obrębie B-11 uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00082761/4 stanowiącej własność osób fizycznych

część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Łodzi przy ulicy Czapli bez numeru w obrębie B-11 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 212/7 o pow. 0,0062 ha i 212/8 o pow. 0,0042 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1M/00094302/6.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na przyłączenie do nieruchomości przyległej stanowiącej własność osób fizycznych

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości
<p>Łódź ulica Czapli bez numeru działki nr 212/7 i nr 212/8 obręb B-11 KW LD1M/00094302/6</p>	<p>0,0104 ha</p>	<p>część nieruchomości niezabudowanej na działce nr 212/7 znajduje się linia napowietrzna nN, słup nN, przyłącze napowietrzne nN oraz napowietrzna linia nN oświetlenia ulic na działce nr 212/8 znajduje się przyłącze napowietrzne nN</p>	<p>Dla przedmiotowej części nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018 r. przedmiotowe działki położone są w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem M4 - tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach. Dodatkowo działka nr 212/7 położona jest w linii rozgraniczającej dwie jednostki urbanistyczne: PM - tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych oraz M4 - tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach</p> <p>Sposób zagospodarowania: grunty orne (RIV)</p>	<p>20 800 zł brutto</p> <p>dostawa nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).</p>

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 05.06.2019 r. do dnia 26.06.2019 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

 Hanna Zdanowska