



Łódź, dnia 31 maja 2019 r.

DM-DM-X.6840.1.2019

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) i Zarządzenia nr 131/2019 Wojewody Łódzkiego z dnia 16 maja 2019 r.

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 42 638 41 15  
fax +48 42 638 41 24  
e-mail: uml@uml.lodz.pl  
www.uml.lodz.pl

**przeznaczam do sprzedaży  
w trybie przetargu ustnego ograniczonego  
do właścicieli nieruchomości przyległych**

część nieruchomości Skarbu Państwa położoną w Łodzi przy ulicy Czapli bez numeru w obrębie B-11 oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 212/4 o pow. 0,0368 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr LD1M/00094302/6.

**Hanna ZDANOWSKA**



**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych**

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości
<p>Łódź ulica Czapli bez numeru działka nr 212/4 obręb B-11 KW LD1M/00094302/6</p>	<p>0,0368 ha</p>	<p>część nieruchomości niezabudowanej</p>	<p>Dla przedmiotowej części nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018 r. przedmiotowa działka położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem M4 - tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na dużych działkach.</p> <p>Sposób zagospodarowania: grunty orne (RIV)</p>	<p>wartość części nieruchomości: 56 193,60 zł netto cena wywoławcza: 56 200, 00 zł brutto</p> <p>dostawa nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).</p>

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 05.06. 2019 r. do dnia 26.06. 2019 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI



Hanna Zdanowska