

Załącznik
 do zarządzenia Nr 1029/VIII/19
 Prezydenta Miasta Łodzi
 z dnia 29 kwietnia 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	<p>Łódź ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza bez numeru działka nr 407/33, obręb S-1 działka nr 479, obręb S-6 księga wieczysta LD1M/00222107/6</p>	631 m ²	<p>Nieruchomość jest niezabudowana i porośnięta jest pojedynczymi drzewami oraz krzewami.</p> <p>Przez teren nieruchomości przebiega: - podziemna infrastruktura telekomunikacyjna należąca do Orange Polska S.A., - linia kablowa nN należąca do PGE Dystrybucja S.A.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 259), nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1.1.MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Zgodnie z ww planem objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej historycznego ukształtowania zabudowy śródmiejskiej.</p> <p>Nieruchomość znajduje się: - na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi jako układ urbanistyczny i krajobraz kulturowy "Dzielnicy Prądków Łódź" - w obszarze rewitalizacji oraz w obszarze tworzącym Specjalną Strefę Rewitalizacji.</p>	<p>1 100 000 zł</p> <p>do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (obecnie według stawki 23%)</p>

P.O. Z-CZYNIA
 WYDZIAŁ ZBYWANIA
 I NABYWANIA NIERUCHOMOŚCI
 Katarzyna Sobańska

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2019 r. do dnia 31 maja 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).