

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży łącznej w drodze bezprzetargowej  
 na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Bolesława Limanowskiego bez numeru obręb B-47 działka nr 152/27 księga wieczysta nr LD1M/00154455/2	41 m <sup>2</sup>	Nieruchomości są niezabudowane. Na ich terenie rosną drzewa m.in.: dwa klony zwyczajne, klon srebrzysty, morwa biała, jesiony wyniosłe. Na terenie działek nr 175/5 i 174/97 znajduje się fragment utwardzonego chodnika.	Nieruchomości objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Zgierskiej i Krótkiej, przyjętym uchwałą Nr LXXI/1860/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3023), zgodnie z którym nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym symbolem 6.1.MW/U o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową.	<b>190 000 zł</b>  plus podatek od towarów i usług wg stawki 23%
2.	Łódź - ul. Bolesława Limanowskiego bez numeru obręb B-47 działka nr 175/5 - ul. Zachodnia bez numeru obręb B-47 działka nr 174/97 księga wieczysta nr LD1M/00056437/3	360 m <sup>2</sup>  8 m <sup>2</sup>  łącznie 409 m <sup>2</sup>	Na działce nr 152/27 znajduje się linia kablowa nN oraz złącze kablowe nN, należące do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź. Na nieruchomościach, zgodnie z mapą zasadniczą, zlokalizowane są instalacje wewnętrzne wodociągowe oraz przewody elektroenergetyczne.  Część terenu działek nr 175/5 i 152/27 objęta jest pasem ochronnym magistrali wodociągowej ø800 mm, zlokalizowanej w pobliżu.  Działka nr 152/27 (część dawnej działki nr 152/21) obciążona jest służebnością drogi koniecznej, ustanowioną na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 177/1.	Teren, na którym położone są nieruchomości, objęty jest uchwałą Nr XXV/589/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 lutego 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1197).  Nieruchomości przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ul. Bolesława Limanowskiego 14, oznaczonej jako działka nr 177/1 w obrębie B-47 uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/0000564/0.	

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 maja 2019 r. do dnia 31 maja 2019 r.

Wzrost: 1,70 m  
 Katarzyna Sobańska  
 Dyrektor  
 Wydziału Zbywania  
 i Nabywania Nieruchomości