

Załącznik
do zarządzenia Nr 515/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 8 lutego 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Gnieźnieńska 11/15 m. 25 b) 155/15 c) B-46 d) LD1M/00136194/2	a) 40,00 m ² / 2,90 m ² b) 327 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 000 zł b) 4 862 zł
2	a) ul. Liściasta 54 m. 38 b) 408 c) B-5 d) LD1M/00086279/6	a) 67,11 m ² b) 1102 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 268 200 zł b) 6 790 zł
3	a) ul. Łagiewnicka 83a m. 1 b) 346 c) B-49 d) LD1M/00046612/1	a) 45,21 m ² b) 336 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 142 400 zł b) 5 092 zł
4	a) ul. Sowińskiego 48 m. 3 b) 209/4 c) B-25 d) LD1M/00074108/0	a) 45,62 m ² b) 170 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 100 zł b) 11 628 zł
5	a) ul. Władysława Broniewskiego 58 m. 1 b) 54/3 c) G-17 d) LD1M/00056470/6	a) 39,75 m ² b) 308 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 700 zł b) 3 876 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Mazurska 50 m. 12 b) 73/4 c) G-16 d) LD1M/00059758/0	a) 54,30 m ² b) 406 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 163 800 zł b) 5 845 zł
7	a) ul. Sosnowa 11 m. 8 b) 49/1 c) G-3 d) LD1M/00115521/1	a) 54,90 m ² / 16,33 m ² b) 592 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 900 zł b) 23 226,01 zł
8	a) ul. Lipowa 50 m. 2 b) 158/1 c) P-19 d) LD1M/00061124/4	a) 33,74 m ² b) 303 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 72 900 zł b) 5 280 zł
9	a) ul. Lipowa 50 m. 16 b) 158/1 c) P-19 d) LD1M/00061124/4	a) 59,50 m ² b) 303 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 130 100 zł b) 9 240 zł
10	a) ul. Lipowa 64 m. 9/9a b) 171 c) P-19 d) LD1M/00000891/6	a) 66,31 m ² b) 1173 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 000 zł b) 26 832 zł
11	a) ul. Stefana Żeromskiego 9 m. 14/15/16/ b) 246/1 c) P-9 d) LD1M/00005412/0	a) 51,94 m ² b) 1298 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 200 zł b) 28 878,73zł
12	a) ul. Edwarda Abramowskiego 33 m. 4/5 b) 133 c) S-8 d) LD1M/00086292/3	a) 78,91 m ² b) 290 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 700 zł b) 25 286 zł
13	a) ul. dr. Adama Próchnika 9 m. 16 b) 144/3 144/4 144/5 c) S-1 d) LD1M/00068903/8	a) 83,82 m ² b) 1869 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 168 800 zł b) 101 277 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Stanisława Wigury 14 m. 10 b) 124/4 c) S-7 d) LD1M/00057202/4	a) 62,17 m ² b) 650 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 187 400 zł b) 22 914 zł
15	a) ul. Niska 17 m. 13 b) 10/7 c) W-26 d) LD1M/00054101/5	a) 30,10 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 89 900 zł b) 4 175 zł
16	a) ul. Niska 17 m. 15 b) 10/7 c) W-26 d) LD1M/00054101/5	a) 47,70 m ² b) 407 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 142 300 zł b) 6 847 zł
17	a) ul. Przędzalniana 50 m. 31 b) 102/4 c) W-25 d) LD1M/00090029/0	a) 27,76 m ² b) 2287 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 50 100 zł b) 29 319 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 11 lutego 2019 r. do dnia 3 marca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433)

p.o. ZASTĘPCY KIEROWNIKA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan