

Załącznik
do zarządzenia Nr 893/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 2 kwietnia 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 1 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 98,85 m ² /2,55 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 171 900 zł b) 60 423,22 zł
2	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 1ab b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 88,13 m ² /3,99 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 300 zł b) 54 893,37 zł
3	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 3 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 131,33 m ² /2,85 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 200 zł b) 79 956,49 zł
4	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 3a b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 52,86 m ² /2,89 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 89 100 zł b) 33 220,85 zł
5	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 4 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 158,93 m ² /3,74 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 358 700 zł b) 96 933,39 zł

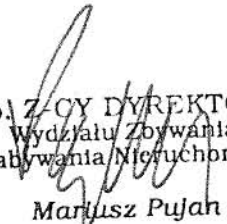
1	2	3	4	5
6	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 7 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 141,91 m ² /2,98 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 226 300 zł b) 86 338,47 zł
7	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 7a b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 53,59 m ² /4,30 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 500 zł b) 34 496,06 zł
8	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 8a b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 56,27 m ² /7,45 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 100 zł b) 37 970,10 zł
9	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 14 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 84,95 m ² /1,77 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 144 900 zł b) 51 675,56 zł
10	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 15 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 85,06 m ² /3,00 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 185 600 zł b) 52 474,05 zł
11	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 16 b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 82,64 m ² /2,81 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 400 zł b) 50 900,90 zł
12	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 lok. 1U b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 120,56 m ² /14,00 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 341 000 zł b) 80 182,93 zł
13	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 lok. 2U b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9	a) 228,38 m ² b) 966 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 875 000 zł b) 136 089,31 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 4 kwietnia 2019 r. do dnia 25 kwietnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433)


p.o. Z CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marcin Pujan