

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź Ul. Tomaszowska bez numeru obręb G - 31 działka nr 17/13 księga wieczysta LD1M/00014388/8	1802 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest niezabudowana i zadrzewiona. Samodzielnie nie posiada prawnego i faktycznego dostępu do drogi publicznej  Na nieruchomości znajdują się: - słup nN oraz linia napowietrzna nN należące do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź (w granicy z działką 17/10 ); - kabel telekomunikacyjny.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXVI/939/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Małego Rycerza, Tomaszowskiej do terenów kolejowych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 4570) - nr 88 na mapie, nieruchomość oznaczona jest symbolem 1 U - tereny zabudowy usługowej.  Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00323363/6 (działki 17/10 i 17/11 w obrębie G-31)	360 000 zł  powiększona o podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie wg stawki 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 listopada 2019 r. do dnia 4 grudnia 2019 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości  
*Agnieszka Graszka*  
Agnieszka Graszka