

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Lawinowa bez numeru obręb W-13 działka nr 109/4 księga wieczysta LD1M/00171067/0	10 100 m ²	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta drzewami i krzewami. Na nieruchomości zlokalizowane są: odcinek magistrali wodociągowej, odcinek przyłącza wodociągowego, wodociągowe instalacje wewnętrzne, dwie linie napowietrzne nN, cztery słupy nN, napowietrzna infrastruktura telekomunikacyjna oraz strefy ochronne dla zlokalizowanej w pobliżu magistrali wodociągowej. Obsługa komunikacyjna działki nr 109/4 będzie odbywać się poprzez ustanowioną przez Miasto Łódź, odpłatną służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną w obrębie W-13 numerem 109/6 o pow. 746 m ² . Do ceny ustalonej w przetargu zostanie doliczona wartość służebności w kwocie 115 000 zł powiększona o podatek VAT (obecnie według stawki 23%).	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hymej i Pomorskiej, do terenu kolejowego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 22 października 2013 r. poz. 4581) i znajduje się w jednostce planu oznaczonej jako 2.U tereny zabudowy usługowej.	2 360 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie według stawki 23%)

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2019 r. do dnia 12 czerwca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Polityki Społecznej i Zieleni, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
 Wydział Zbywania
 i Nabywania Nieruchomości
 Katarzyna Sobanska