

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|--|----------------------------|---|--|--|
| 1. | Łódź ul. Postępowa 48/54 obręb G-43 działka nr 109/3 księga wieczysta LDIM/00098584/4 | 3874 m ² | Nieruchomość jest niezabudowana, w części porośnięta drzewami i krzewami. Na nieruchomości znajdują się: - słup i przewód telekomunikacyjny, - hydrant przeciwpożarowy, - przewód elektroenergetyczny. Strefy ochronne sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, które znajdują się w pasie drogowym ul. Postępowej, obejmują teren działki nr 109/3. | Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Stosownie do art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235 i 730) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienione uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” w zakresie dotyczącym określenia obszaru przestrzeni publicznej oraz obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem AG1 – tereny aktywności i gospodarczej o ograniczonej uciążliwości. | 1 100 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami. |

P.O. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobalska

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2019 r. do dnia 12 czerwca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasaży Schillera).