

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Ferdynanda Ossendowskiego 12 działki nr 208/11 i 208/12 obręb G-18 księga wieczysta LD1M/00133644/1	2 467 m ²	Naniesienia znajdujące się na nieruchomościach stanowią własność użytkownika wieczystego. Na działkach znajdują się: - podziemna infrastruktura teletechniczna (na działce nr 208/11); - fragment przyłącza kanalizacji sanitarnej d=0,15 m o długości całkowitej L=25,0 m; - fragment przyłącza kanalizacji deszczowej d=0,15 m o długości całkowitej L=29,0 m;	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235 i 730) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji, o warunkach zabudowy.	237 400 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź ul. Ferdynanda Ossendowskiego 12 działka nr 208/13 obręb G-18 księga wieczysta LD1M/00174331/3	296 m ²	- fragment przyłącza wodociągowego ø 80 mm o długości całkowitej L=36,05 m, wybudowane w 1975 roku; - przewody elektroenergetyczne niskiego napięcia; - przewody kanalizacyjne i wodociągowe.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., obejmuje powyższe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem AG2 – tereny aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości.	
		Łącznie 2 763 m ²			

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2019 r. do dnia 12 czerwca 2019 r.

B.O. ZASTY DYREKTORA
 Wydział Zbywania
 i Nabywania Nieruchomości
 Katarzyna Sobańska