

Załącznik
do zarządzenia Nr 1155/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 16 maja 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Komunalna 29 m. 1 b) 182 c) G-40 d) LD1M/00097934/6	a) 63,96 m ² /13,16 m ² b) 769 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 600 zł b) 62 112,90 zł
2	a) ul. Rzgowska 73 m. 8/11 b) 440 c) G-12 d) LD1M/00022655/0	a) 74,48 m ² b) 1003 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 130 700 zł b) 47 650,86 zł
3	a) ul. Gdańska 113 m. 3 b) 223/1 c) P-20 d) LD1M/00061112/7	a) 40,82 m ² b) 583 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 900 zł b) 6 264 zł
4	a) ul. Gdańska 113 m. 3a b) 223/1 c) P-20 d) LD1M/00061112/7	a) 56,78 m ² b) 583 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 800 zł b) 8 874 zł
5	a) ul. Gdańska 113 m. 11/12 b) 223/1 c) P-20 d) LD1M/00061112/7	a) 72,93 m ² b) 583 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 158 500 zł b) 11 484 zł
6	a) ul. Górna 23/25 m. 7 b) 305/3 c) P-7 d) LD1M/00056996/9	a) 51,67 m ² b) 485 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 155 100 zł b) 5 643 zł

1	2	3	4	5
7	a) ul. Andrzeja Struga 15 m. 12 b) 279 c) P-19 d) LD1M/00095237/6	a) 62,56 m ² b) 594 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 140 300 zł b) 17 019 zł
8	a) ul. Ludwika Zamenhofa 29 m. 8 b) 238 c) P-20 d) LD1M/00087028/9	a) 32,01 m ² b) 1016 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 67 900 zł b) 8 676 zł
9	a) ul. plk. Jana Kilińskiego 40 m. 15 b) 480/11 c) S-1 d) LD1M/00106011/7	a) 49,85 m ² b) 380 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 500 zł b) 13 922,51 zł
10	a) ul. dr. Adam Próchnika 15 m. 20 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 27,42 m ² / 6,06 m ² b) 1845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 800 zł b) 7 537,59 zł
11	a) ul. dr. Adam Próchnika 15 m. 43 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 55,36 m ² / 2,84 m ² b) 1845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 800 zł b) 13 165,56 zł
12	a) ul. Fabryczna 21 m. 18 b) 87/1 c) W-25 d) LD1M/00050788/6	a) 26,65 m ² b) 839 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 000 zł b) 5 728 zł
13	a) ul. Miedziana 11 m. 3 b) 225 c) W-24 d) LD1M/00098813/9	a) 16,43 m ² b) 225 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 400 zł b) 5 431,26 zł
14	a) al. marsz Józefa Piłsudskiego 51 m. 15/15a b) 10 c) W-25 d) LD1M/00003461/4	a) 91,93 m ² b) 974 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 600 zł b) 40 020 zł
15	a) al. marsz Józefa Piłsudskiego 51 m. 17 b) 10 c) W-25 d) LD1M/00003461/4	a) 29,73 m ² b) 974 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 59 000 zł b) 12 880 zł

1	2	3	4	5
16	a) ul. Szczytowa 8 m. 5/6 b) 211/16 c) W-12 d) LD1M/00136206/0	a) 52,50 m ² /11,31 m ² /11,94 m ² b) 386 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 100 zł b) 12 557,76 zł
17	a) ul. Szczytowa 10 m. 8 b) 211/16 c) W-12 d) LD1M/00136206/0	a) 33,29 m ² / 6,24 m ² b) 386 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 84 100 zł b) 6 553,24 zł
18	a) al. marsz Edwarda Śmigłego Rydza 3 m. 1 b) 152/3 c) W-25 d) LD1M/00047145/3	a) 55,49 m ² b) 402 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 166 200 zł b) 3 320 zł
19	a) ul. Zbocze 18 m. 2 b) 398/85 c) W-12 d) LD1M/00033426/6	a) 57,15 m ² /13,00 m ² / 4,78 m ² b) 593 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 147 400 zł b) 13 796,88 zł
20	a) ul. Zbocze 20 m. 2a b) 398/85 c) W-12 d) LD1M/00033426/6	a) 60,24 m ² / 10,49 m ² b) 593 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 600 zł b) 13 023,53 zł
21	a) ul. Zbocze 26 m. 5 b) 398/86 c) W-12 d) LD1M/00033418/7	a) 57,08 m ² / 15,05 m ² b) 506 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 700 zł b) 11 651 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 20 maja 2019 roku do dnia 9 czerwca 2019 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675)

P.O. Z-CY DZIAŁU
Wydział Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan