

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 1353/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 czerwca 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	a) położenie	b) Powierzchnia działki		a) lokal
	b) działka nr			b) udział w nieruchomości gruntowej
	c) obręb			
	d) księga wieczysta nr			
1	2	3	4	5
1	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal - segment A	a) 271,30 m ² 16,46 m ²	tereny zabudowy usługowej sprzedaż lokalu użytkowego - segmentu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 542 600,00
	b) 498/1, 498/2, 495/1, 489/34, 489/41, 84/113, 84/115, 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	b) 5902 m ²		b) 444 851,72
2.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal - segment B	a) 135,79 m ² 16,32 m ²	tereny zabudowy usługowej sprzedaż lokalu użytkowego - segmentu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 271 580,00
	b) 498/1, 498/2, 495/1, 489/34, 489/41, 84/113, 84/115, 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	b) 5902 m ²		b) 235 148,72

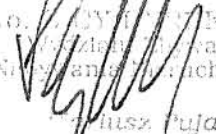
3.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal - segment C	a) 135,49 m ² 16,72 m ²	tereny zabudowy usługowej	a) 270 980,00
	b) 498/1, 498/2, 495/1, 489/34, 489/41, 84/113, 84/115, 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	b) 5902 m ²	sprzedaż lokalu użytkowego - segmentu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	b) 235 303,30
4.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal - segment G	a) 115,07 m ² 16,07 m ²	tereny zabudowy usługowej	a) 230 140,00
	b) 498/1, 498/2, 495/1, 489/34, 489/41, 84/113, 84/115, 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	b) 5902 m ²	sprzedaż lokalu użytkowego - segmentu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	b) 202 730,94
5.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal - segment J	a) 407,30 m ² 16,60 m ²	tereny zabudowy usługowej	a) 814 600,00
	b) 498/1, 498/2, 495/1, 489/34, 489/41, 84/113, 84/115, 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	b) 5902 m ²	sprzedaż lokalu użytkowego - segmentu wraz z udziałem w prawie własności gruntu	b) 655 312,22

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 10 czerwca 2019 r. do dnia 01 lipca 2019 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. nr 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Obsługi i Administracji ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera) 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675).


p.o. DYREKTORA
Wydział Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami
Departament Obsługi i Administracji
Juliusz Fujan