

Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny”

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Ofiarna bez numeru działka nr 297/2, obręb G-27 KW LD1M/00319242/1	52 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana, w części stanowi urządzony teren zielony z fragmentem boiska i placu zabaw, w części fragment ciągu pieszo-jezdnego. Infrastruktura techniczna na nieruchomości: sieć wodociągowa, energetyczna, ciepłownicza, instalacja wodociągowa oraz kanał deszczowy i sanitarny. Nabywca nieruchomości ustanowi na rzecz Miasta Łodzi nieodpłatną służebność dla pasa ochronnego kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Miasta.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr XIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) nieruchomość położona jest na terenach wielkich zespołów mieszkaniowych (M1) Sprzedaż działki nr 297/2 nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 291/17 i nr 291/15 w obrębie G-27, KW LD1M/00234937/0)	21 000,00 zł (do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami)

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 24 czerwca 2019r. do dnia 15 lipca 2019r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami.

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Marek Józwiak