

Załącznik
do zarządzenia Nr 1422/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 czerwca 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. plk dr Stanisława Więckowskiego 73 m. 20 b) 173 c) P-9 d) LD1M/00009187/1	a) 53,18 m ² b) 173 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 116 200 zł b) 21 119 zł
2	a) ul. kpt pilota Franciszka Żwirki 30 m. 10a b) 59/1 c) P-30 d) LD1M/00088296/5	a) 57,90m ² b) 928 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 800 zł b) 130 910 zł
3	a) ul. Pomorska 87 m. 28 b) 52/1 c) S-2 d) LD1M/00089379/8	a) 21,12 m ² b) 1266 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 39 900 zł b) 33 138 zł
4	a) ul. dr Adama Próchnika 9 m. 6 b) 144/5 144/4 144/3 c) S-1 d) LD1M/00068903/8	a) 73,60 m ² b) 1869 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 100 zł b) 88 263 zł
5	a) ul. dr Adama Próchnika 10 m. 26 b) 297/1 c) S-1 d) LD1M/00067365/7	a) 28,53 m ² b) 1455 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 38 175 zł b) 50 500 zł
6	a) ul. dr Adama Próchnika 15 m. 45 b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 57,10 m ² /1,73 m ² b) 1845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 400 zł b) 13 308,07 zł

1	2	3	4	5
7	a) ul. Rewolucji 1905 r. 84 m. 22 b) 58/2 60/1 c) S-2 d) LD1M/00053063/9	a) 18,93 m ² b) 625 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 52 600 zł b) 14 630 zł
8	a) ul. Juliana Tuwima 23/25 m. 4 b) 297/5 297/6 c) S-6 d) LD1M/00056118/1	a) 48,01 m ² b) 1962 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 600 zł b) 19 161 zł
9	a) ul. Wierzbowa 33 m. 1 b) 211 c) S-2 d) LD1M/00048039/4	a) 38,19 m ² b) 1357 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 100 zł b) 20 064 zł
10	a) ul. Wierzbowa 33 m. 43 b) 211 c) S-2 d) LD1M/00048039/4	a) 76,44 m ² b) 1357 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 100 zł b) 41 800 zł
11	a) ul. płk dr Stanisława Więckowskiego 6 m. 4 b) 355 c) S-1 d) LD1M/00092295/9	a) 98,50 m ² b) 1231 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 180 100 zł b) 199 071 zł
12	a) ul. Wschodnia 14 m. 10 b) 196 c) S-1 d) LD1M/00088086/0	a) 57,92 m ² b) 1324 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 700 zł b) 84 042 zł
13	a) ul. Wschodnia 14 m. 23 b) 196 c) S-1 d) LD1M/00088086/0	a) 33,82 m ² b) 1324 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 500 zł b) 47 502 zł
14	a) ul. Wschodnia 14 m. 25 b) 196 c) S-1 d) LD1M/00088086/0	a) 49,11 m ² b) 1324 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 800 zł b) 71 253 zł

1	2	3	4	5
15	a) ul. Wschodnia 27 m. 12 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 53,50 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 98 800 zł b) 38 913 zł
16	a) ul. Zachodnia 73 m. 6 b) 44 c) S-1 d) LD1M/00007090/0	a) 48,37 m ² /13,83 m ² b) 979 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 100 zł b) 103 191,83 zł
17	a) ul. Zacisze 16 m. 32 b) 103/12 103/19 c) S-2 d) LD1M/00090374/3	a) 45,01 m ² b) 348 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 800 zł b) 9 438 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 czerwca 2019 r. do dnia 12 lipca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675)

P.O. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marcel Pujan
Marcel Pujan