

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Zakładowa bez numeru obręb W-37 działka nr 92/6 księga wieczysta LD1M/00020731/3	8 351 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest niezabudowana.  Obsługa komunikacyjna nieruchomości będzie odbywać się poprzez ustanowioną służebność gruntową, polegającą na prawie nieograniczonego przejazdu i przechodu przez działkę nr 92/5 w obrębie W-37, której cena wynosi 10 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%) i nie podlega licytacji. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości zostanie powiększona o wskazaną wyżej cenę służebności.	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr LXIX/1752/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Hetmańskiej i Ofiar Terroryzmu 11 Września oraz ulic Kazimierza Odnowiciela i Zakładowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2018 r. poz. 2434).  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1P/U - tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej.	2 000 000 zł  do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%)

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 24 czerwca 2019 r. do dnia 15 lipca 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości

Marek Józwiak