

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. prof. Tadeusza Banachiewicza bez numeru obręb B-40 działka nr 1001/30 księga wieczysta nr LD1M/00143828/8	36 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Przez teren działki przebiega energetyczna linia kablowa nN, sieć gazowa oraz zgodnie z mapą zasadniczą przyłącze wodociągowe. Część nieruchomości objęta jest pasem ochronnym kanału deszczowego zlokalizowanego w ulicy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ul. prof. Tadeusza Banachiewicza 76, oznaczonej jako działka nr 117 w obrębie B-40, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00061751/8.	10 800 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 28 sierpnia 2019 r. do dnia 18 września 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

P.O. Z-CY KIEROWNIKA
 Wydziału Zbywania
 i Nabywania Nieruchomości
 Katarzyna Szymańska