

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2134/VIII/19  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 17 września 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego  b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości  a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Zgierska 24 m. 8A b) 200/1 c) B-47 d) LD1M/00051924/9	a) 14,40 m <sup>2</sup> b) 741 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 37 344 zł b) 2 656 zł
2.	a) ul. Zgierska 24 m. 35 b) 200/1 c) B-47 d) LD1M/00051924/9	a) 11,70 m <sup>2</sup> b) 741 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 008 zł b) 1 992 zł
3.	a) al. 1 Maja 9 m. 8/8B b) 421/1 c) P-9 d) LD1M/00081414/0	a) 84,81 m <sup>2</sup> / 11,17 m <sup>2</sup> b) 949 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 222 419 zł b) 37 581 zł
4.	a) ul. dr. Adama Próchnika 10 lokal użytkowy nr 4U b) 297/1 c) S-1 d) LD1M/00067365/7	a) 26,57 m <sup>2</sup> b) 1455 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 14 370 zł b) 35 630 zł
5.	a) ul. Nowomiejska 5 lokal użytkowy nr 6U b) 93/1 c) S-1 d) LD1M/00002201/7	a) 28,91 m <sup>2</sup> b) 1843 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 65 304 zł b) 24 696 zł

6.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 56 lokal użytkowy nr 4U b) 174/1 c) S-2 d) LD1M/00004912/8	a) 91,24 m <sup>2</sup> b) 1868 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 188 972 zł b) 51 028 zł
7.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 56 m. 4A b) 174/1 c) S-2 d) LD1M/00004912/8	a) 80,97 m <sup>2</sup> / 3,27 m <sup>2</sup> b) 1868 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 172 887 zł b) 47 113 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 2 października 2019 r. do dnia 23 października 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495 i 1520).

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
Wydziału Zbywania i Nabywania  
Nieruchomości

Marcel Pujan