

Załącznik
do zarządzenia Nr 2659/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 listopada 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|--|----------------------------|---|--|---|
| 1. | Łódź ul. Letniskowa bez numeru obręb G-52 działka nr 160/2 oraz 161/2 księga wieczysta LD1M/00167257/8 | 1348 m ² | Działka nr 161/2 jest niezabudowana, działka nr 160/2 zabudowana jest budynkiem gospodarczym o konstrukcji drewnianej w złym stanie technicznym. Obie działki są zadrzewione. Na nieruchomości znajdują się: napowietrzna infrastruktura telekomunikacyjna, przyłącze napowietrzne nN oraz infrastruktura wodociągowa do budynków położonych na sąsiednich działkach. | Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest uchwałą Nr LXXII/1932/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Ruda Willowa”, położonej w rejonie ulic: Scaleniowej, Wazów, Wiekowej, Laskowej i Rudzkiej. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem PM-tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych. | 230 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami |

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 6.12.2019 r. do dnia 27.12.2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

AGNIESZKA DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Agnieszka Graszka