

Załącznik
do zarządzenia Nr 2660/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 listopada 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Letniskowa bez numeru obręb G-52 działka nr 161/3 księga wieczysta LD1M/00167257/8	1088 m ²	Działka jest niezabudowana i zadrzewiona. Na nieruchomości znajdują się: przyłącze napowietrzne nN i kabel nN w granicy działki oraz infrastruktura wodociągowa do budynków położonych na sąsiednich działkach.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta jest uchwałą Nr LXXII/1932/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej teren zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Ruda Willowa”, położonej w rejonie ulic: Scaleriowej, Wazów, Wiekowej, Laskowej i Rudzkiej. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi” przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem PM-tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych.	200 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 6.12.2019 r. do dnia 27.12.2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Agnieszka Grażka