

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 2732/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 grudnia 2019 r.

Wykaz obejmujący lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej c) wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Teodora 4 lok. 1U b) 34/13 c) W-22 d) LD1M/00258295/1	a) 71,16 m ² b) 1467 m ²	tereny wielkich zespołów mieszkaniowych - M1 sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 142 320,00 zł b) 51 830,47 zł c) 4 665,06 zł + podatek VAT


Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, od dnia 6 grudnia 2019 r. do dnia 27 grudnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495, 1520, 1751, 1818, 2166 i 2200).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Rubin



 - teren obciążony służebnością