

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 922 /VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 5 kwietnia 2019 r.

Wykaz udziału w nieruchomości lokalowej, który będzie stanowił własność Miasta Łodzi, przeznaczony do zbycia w drodze zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości gruntowej, z którą związana jest własność lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena udziału w nieruchomości
1.	Łódź, ul. Szczytowa 1 udział wynoszący 141/318 części w lokalu mieszkalnym nr 9/10/11.	93,92 m ²	Lokal mieszkalny nr 9/10/11 usytuowany w budynku posadowionym na nieruchomości przy ul. Szczytowej 1, obręb W-12, działka nr 223/2, księga wieczysta nr LD1M/00047639/3.	Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą Nr LXVIII/1471/13 z dnia 11 września 2013 r. Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4581). Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (Osiedla Mieszkaniowego – Stoki, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków).	141 000,00 zł*

*Dostawa lokalu zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 12 kwietnia 2019 r. do dnia 3 maja 2019 r.

P.O. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Pająk