

Załącznik
 do zarządzenia Nr 2108/VIII/19
 Prezydenta Miasta Łodzi
 z dnia 13 września 2019 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej - Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlanych „Kielnia”

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów | Powierzchnia | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|-----|---|---------------------|---|---|---|
| 1. | Łódź ul. Liściasta 4/8 działka nr 372 obręb B – 5 KW Nr LD1M/00090903/1 | 1323 m ² | Nieruchomość zabudowana jest 2 – kondygnacyjnym budynkiem usługowym oraz częścią garażu z miejscami postojowymi, które stanowią integralną całość z wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym, zlokalizowanym na działce nr 370. Infrastruktura techniczna na nieruchomości; - miejska sieć wodociągowa, fragment przyłącza kanalizacji sanitarnej, - podziemna infrastruktura teletechniczna, - kabel elektroenergetyczny średniego napięcia, oraz kabel niskiego napięcia, - gazociąg niskiego ciśnienia, - podziemny przewód wodociągowy. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr XXVI/420/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokółówki, obejmującej rejon Parku Doliny Sokółówki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4610) ww. nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sprzedaż działki nr 372 nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 370, w obrębie B – 5, KW LD1M/00083204/9) | 562 000,00 zł (do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług według obecnie obowiązującej stawki 23%) |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 23 września 2019 r. do dnia 14 października 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 1309 i 1589), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.

Katarzyna Kobańska
 p.o. Z-CY DYREKTORA
 Wydziału Zbywania
 i Nabywania Nieruchomości