

Uzasadnienie oddania głosu za uchwałą Nr 4/2020 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z dnia 27 marca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr 6/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników WTBS sp. z o.o. z dnia 26.04.2019 r. w sprawie wymogów stawianych kandydatom na członka Zarządu Spółki oraz zasad kształtowania wynagrodzeń Członków Zarządu Spółki, która ustalała wysokość części stałej wynagrodzenia Członka Zarządu Spółki w przedziale wynikającym z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 284).

Spółka Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zarządza aktywami o wartości 150 mln zł netto – wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi stanowiącymi jej własność, obejmującymi lokale mieszkalne i użytkowe.

Obecnie Spółka rozpoczęła przygotowania do procesu inwestycyjnego realizowanego samodzielnie w kilku lokalizacjach na terenie Miasta Łodzi oraz w partnerstwie z Gminą w ramach programu współfinansowanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego ze środków Funduszu Dopłat. Łącznie w ramach nowych inwestycji powstanie ok. 150 lokali mieszkalnych.

Odpowiedzialność Członka Zarządu WTBS Sp. z o.o. za zarządzanie mieniem o znacznej wartości oraz za realizację programu inwestycyjnego stanowiącego ponad 30% jej obecnych aktywów trwałych stanowią wyjątkowe okoliczności dla ustalenia przez Wspólnika wysokości wynagrodzenia dla Członka Zarządu Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w części stałej w przedziale wynikającym z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 284).

P.O. DYREKTORA
Biura Nadzoru Właścicielskiego
EMCC
Ewa Mereć