

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-XVII.6821.76.2020

Łódzki Urząd Wojewódzki
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Wniosek

W załączeniu przesyłam akta sprawy dotyczącej zwrotu na rzecz niezabudowanej części działki nr 55/55 z obrębu B-9 stanowiącej część dawnego gospodarstwa rolnego położonego w Łodzi przy ul. Bema 34 i wnoszę o podjęcie czynności określonych w treści art. 26 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2020.256 ze zm.).

Na wniosek _____ występującej w imieniu własnym i jako pełnomocnik

Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej wszczął z dniem 25 maja 2020 r. postępowanie w sprawie zwrotu pochodzących z dawnego gospodarstwa rolnego położonego przy ul. Bema 34: „działek 55/44, 55/48, 55/49, 55/63, 55/70, 55/72 oraz niezabudowanych części działek 55/36, 55/55 i 55/28”.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, iż w dokumentach stanowiących dowody w sprawie tj.: postanowieniu Sądu Rejonowego w Łodzi V Wydziału Cywilnego z dnia 25 września 1988 r. sygn. akt V Ns II 280/88 o nabyciu spadku po _____ oraz postanowieniu Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi z dnia 17 stycznia 2019 r. sygn. akt II Ns 1015/18 o nabyciu spadku po _____, istnieje rozbieżność w imieniu i nazwisku wnioskodawcy niniejszego postępowania tj.

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do pozostałych stron postępowania brak jest wątpliwości w zakresie posiadania legitymacji prawnej do występowania z wnioskiem o zwrot nieruchomości, natomiast w odniesieniu do _____ niezbędne jest uzyskanie ww. dokumentów, Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadanie z zakresu administracji

rządowej wyłączył do odrębnego postępowania o sygnaturze DM-DM-XVII.6821.72.2020 sprawę o zwrot przedmiotowych działek na rzecz . Natomiast zwrot działek 55/44, 55/48, 55/49, 55/63, 55/70, 55/72 oraz niezabudowanych części działek 55/36, 55/55 i 55/28 na rzecz pozostałych wnioskodawców pozostaje przedmiotem postępowania o sygnaturze DM-DM-XVII.6821.37.2020.

W toku postępowania ustalono, iż przedmiotowe działki stanowią część danej działki nr 55/17 oznaczonej na planie geodezyjnym nr 1/3218, wywłaszczonej na rzecz Państwa decyzją Kierownika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Dzielnicowego Łódź – Śródmieście nr IV-WW-V-N/8221/84/87 z dnia 7 lutego 1989 r. utrzymaną w części dotyczącej wywłaszczenia decyzją Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Łodzi nr G.III.8221-2/47/88 z dnia 25 września 1989 r.

Obecnie działka nr 55/55 stanowi własność Gminy Łódź i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator oraz osób fizycznych, a działki nr: 55/44, 55/48, 55/49, 55/63, 55/70, 55/72, 55/28 i 55/36 stanowią własność prywatną.

Z uwagi na powyższe postanowieniem z dnia 13 listopada 2020 r. nr DM-DM-XVII.6821.37.2020 wyłączono do odrębnego postępowania (o sygnaturze DM-DM-XVII.6821.76.2020) żądanie w zakresie zwrotu niezabudowanej części działki nr 55/55 z obrębu B-9.

Zgodnie z przepisami części V rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 r. w sprawie utworzenia powiatów (tj. Dz. U. 1998.103.652 ze zm.) Łódź jest miastem na prawach powiatu. Prezydent Miasta Łodzi wykonuje zadania starosty (art. 91 i art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. 2016.814).

Z uwagi na fakt, że działka nr 55/55, obręb B-9 stanowi własność Gminy Łódź, Prezydent Miasta Łodzi jako organ reprezentujący Gminę i starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej stosownie do treści art. 142 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 ze zm.) podlega wyłączeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 działu I Kodeksu postępowania administracyjnego.

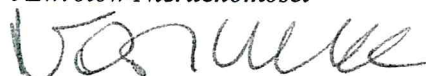
W związku z powyższym, niniejszy wniosek jest uzasadniony.

Jednocześnie informuje, iż zwrot niezabudowanej części działki nr 55/55 z obrębu B-9, na rzecz innej osoby tj. k jest przedmiotem postępowania o sygnaturze DM-DM-XVII.6821.77.2020 wyłączonego z postępowania o sygnaturze DM-DM-XVII.6821.72.2020. Wniosek o wyłączenie Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji

rządowej z prowadzenia tegoż postępowania (pismo DM-DM-XVII.6821.77.2020 z dnia 13 listopada 2020 r.) został złożony równocześnie z niniejszym wnioskiem.

Z uwagi na powyższe wnoszę o wyznaczenie jednego organu do prowadzenia postępowań o sygnaturach DM-DM-XVII.6821.76.2020 i DM-DM-XVII.6821.77.2020.

Z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Kierownik Oddziału
Wywłaszczeń
i Zwrotów Nieruchomości


Marcin Tomczyk

Załącznik:

1. akta DM-DM-XVII.6821.76.2020 (1 tom)

