

**Wykaz  
nieruchomości zamiennych stanowiących własność Miasta Łodzi**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego
1.	Łódź ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 28 obręb G-5 działka nr 276/2 księga wieczysta nr LD1M/00033743/4	545 m <sup>2</sup>	<b>Opis nieruchomości:</b> działka w kształcie trapezu (zbliżonego do kwadratu) nieruchomość niezabudowana, teren działki płaski, porośnięty kilkoma drzewami, ogrodzony ogrodzeniem z siatki,	Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi z roku 2018 zatwierdzonego uchwałą z dnia 28 marca 2018 r. Nr LXIX/1753/18, nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych w strefie ogólnomiejskiej.	219 600 zł
2.	Łódź ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 24 obręb G-5 działka 231/10 księga wieczysta nr LD1M/00021665/6	1486 m <sup>2</sup>	<b>Opis nieruchomości:</b> działka o nieregularnym kształcie Nieruchomość z wyłączonym pasem zabudowy o pow. 282 m <sup>2</sup> , w środkowej części <b>Stan zagospodarowania nieruchomości:</b> Nieruchomość częściowo utwardzona, w pozostałej części zabudowana budynkami garaży oraz dwiema wiatami garażowymi. Stan techniczny zabudowy: dostateczny	Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi z roku 2018 zatwierdzonego uchwałą z dnia 28 marca 2018 r. Nr LXIX/1753/18, nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych w strefie ogólnomiejskiej.	439 100 zł w tym: Wartość gruntu: 435 200 zł Wartość naniesień: 3 900 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 4 marca 2020 r. do dnia 25 marca 2020 r.