



Łódź, dnia 2 marca 2020 r.

DM-DM-X.6824.6.2019

Prezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 15
fax +48 42 638 41 24
e-mail: uml@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Działając na podstawie art. 11, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U z 2020 r. poz. 65) i Zarządzenia nr 46/2020 Wojewody Łódzkiego z dnia 19 lutego 2020 r.

przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udział Skarbu Państwa wynoszący 9105/69120 części w prawie własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 35, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 254/3 w obrębie S-1, uregulowanej w KW Nr LD1M/00004646/2 na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Hanna ZDANOWSKA



Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela

sporządzony w oparciu o art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	powierzchnia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości
<p>Łódź ulica Pomorska 35 działka nr 254/3 obręb S-01 KW LD1M/00004646/2</p>	<p>0,1108 ha</p>	<p>9105/69120 części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi w obszarze dzielnicy Łódź - Śródmieście</p>	<p>Nieruchomość położona jest zgodnie z aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi nr LXIX/1753/18 z dnia 28.03.2018r. na terenie przekształcenia historycznej struktury przestrzennej – wielofunkcyjne kwartały Śródmiejskie III oznaczone symbolem W3b w strefie wielkomiejskiej – tereny przeznaczone pod zabudowę.</p> <p>Sposób zagospodarowania: zgodnie z ewidencją gruntów tereny mieszkaniowe - B</p>	<p align="center">1 468 000 zł</p> <p align="center">Cena udziału Skarbu Państwa 193 000 zł</p> <p>dostawa nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).</p>

Wykaz niniejszy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 12.03.2020 r. do dnia 3.04.2020 r.


 PREZYDENT MIASTA ŁÓDZI
 Hanna Zdanowska