

Łódź, dnia 12 sierpnia 2020 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
DM-DM-XVII.6853.50.2019

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2020. 256) w związku z art. 124 ust. 1 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 65)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek PGE Dystrybucja S.A., reprezentowanej przez z dniem dzisiejszym wszczęte zostało postępowanie, w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Włókienniczej 9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 439/1 w obrębie S-1, o nieuregulowanym stanie prawnym, w celu budowy przyłącza kablowego.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W myśl art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, powyższe przepisy stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Stosownie do art. 113 ust. 6 ww. ustawy, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Departament Gospodarowania Majątkiem
Wydział Dysponowania Mieniem
Oddział Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości
42 638 42 98
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Jednocześnie informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy stanowiący podstawę do zakończenia postępowania w niniejszej sprawie. Wobec powyższego, zgodnie z art. 10 § 1 i art. 73 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam o prawie wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, jak również o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Powyższe jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony. Biorąc pod uwagę obecną sytuację epidemiologiczną, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą postępowanie, celem ustalenia terminu wizyty w urzędzie.

Jak stanowi art. 41 kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

**Kierownik Oddziału
Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości**



Marcin Tomczyk