

Załącznik
do zarządzenia Nr 3483/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 11 marca 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego	Opis oferty i przeznaczenie nieruchomości	Łączna cena nieruchomości
		b) Powierzchnia działki		a) lokale b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru Segment F i Segment L b) 498/1; 498/2; 489/34; 495/1; 489/41; 84/113; 84/115; 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	a) Segment F 136,67 m ² / 16,40 m ² ; Segment L 69,58 m ² b) 5902 m ²	Oferta dotyczy łącznej sprzedaży dwóch segmentów oznaczonych literami F i L. Segment F usytuowany jest na parterze budynku oraz w poziomie piwnicy, składa się z 11 pomieszczeń (w tym WC), wewnętrznej klatki schodowej, szybu windy oraz pomieszczenia przynależnego (garażu). Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 15307/192443. Segment L usytuowany jest w piwnicy budynku, składa się z 3 pomieszczeń i WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 6958/192443. Budynek, w którym usytuowane są lokale znajduje się na terenach zabudowy usługowej, w pawilonie handlowo - usługowym, sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w prawie własności gruntu.	a) 368 278 zł b) 311 722 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 17.03.2020 r. do dnia 7.04.2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).


p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydział Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Rajant