

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współużytkowników wieczystych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Wileńska 11 działka nr 172/4 obręb P-27 księga wieczysta LD1M/00081601/8	560 m ²	Naniesienia zlokalizowane na nieruchomości stanowią własność współużytkowników wieczystych. Na nieruchomości znajdują się: - fragment pasa ochronnego kanału sanitarnego D=0,2m zlokalizowanego w ulicy Żubrowej; - sieć ciepłownicza 2xDn32mm, wykonana w 1982 r. w technologii tradycyjnej; - linia kablowa nN i złącze kablowe nN będące na majątku i eksploatacji abonenta.	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej niskiej.	101 700 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 3 września 2020 r. do dnia 24 września 2020 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Agnieszka Graszka