

Załącznik
do zarządzenia Nr 5028/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 września 2020 r.

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokal b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Eliasza Chaima Majzela 8 lokal użytkowy nr 4U b) 400/8 c) B-47 d) LD1M/00054957/0	a) 117,69 m ² b) 713 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 271 887 zł b) 18 113 zł
2.	a) ul. Stefana Jaracza 55 m. 14 b) 183/3 c) S-2 d) LD1M/00055677/0	a) 65,64 m ² b) 2094 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 033 zł b) 50 967 zł
3.	a) ul. Stefana Jaracza 55 m. 19 b) 183/3 c) S-2 d) LD1M/00055677/0	a) 82,60 m ² b) 2094 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 044 zł b) 67 956 zł

4.	a) ul. Zacisze 14 lokal użytkowy nr 1U b) 103/9 c) S-2 d) LD1M/00157917/0	a) 17,97 m ² b) 172 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 38 022 zł b) 11 978 zł
5.	a) ul. Zacisze 14 lokal użytkowy nr 2U b) 103/9 c) S-2 d) LD1M/00157917/0	a) 21,62 m ² b) 172 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 589 zł b) 14 411 zł
6.	a) ul. Nawrot 77 m. 10 b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 50,69 m ² b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 128 820 zł b) 31 180 zł
7.	a) ul. Nawrot 94/96 m. 17 b) 196/2 c) W-24 d) LD1M/00108951/2	a) 79,78 m ² b) 396 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 661 zł b) 57 339 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 września 2020 r. do dnia 1 października 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065 i 1106).

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Marek Józwiak