

Załącznik
do zarządzenia Nr 5538/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 2 listopada 2020 r.

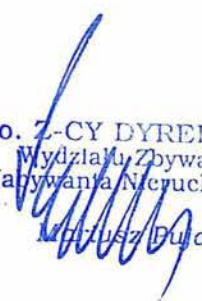
Wykaz obejmujący nieruchomości lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości lokalowej e) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	a) Powierzchnia nieruchomości lokalowej b) Powierzchnia działki	Opis nieruchomości lokalowej, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Piotrkowska 194 lokal użytkowy L6 b) 64/3 c) S-7 d) LD1M/00247318/9 e) LD1M/00009182/6	a) 19,83 m ² b) 859 m ²	nieruchomość lokalowa usytuowana w piwnicy budynku lewej oficyny, składająca się z 1 pomieszczenia i WC. Z własnością lokalu związany jest udział w wysokości 1983/182204 części prawa współwłasności w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w takiej samej części w prawie własności działki gruntu nr 64/3. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) nieruchomość znajduje się na obszarze wielofunkcyjnych kwartałów śródmiejskich.	<p style="text-align: center;">20 000</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 6 listopada 2020 r. do dnia 27 listopada 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065, 1106 i 1747).


p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Dujan