

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. 6 Sierpnia 10 działka nr 263/1 obręb P-19 księga wieczysta LD1M/00095193/5 ul. 6 Sierpnia 10 działka nr 263/2 obręb P-19 księga wieczysta LD1M/00002507/2	1 584 m ²	Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone. Na nieruchomości posadowione były budynki, które zostały rozebrane. Do budynków doprowadzone były: przyłącze wodociągowe, przyłącza kanalizacyjne, linie kablowe nN, przyłącze gazu niskiego ciśnienia i infrastruktura teletechniczna.	Nieruchomości położone są na terenie objętym uchwałą Nr VI/212/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Andrzeja Struga, Stefana Żeromskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Łąkowej, Generała Lucjana Żeligowskiego i 6 Sierpnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1798) i znajdują się w jednostce planu oznaczonej jako 2.1. MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i garaży wielopoziomowych. Nieruchomości usytuowane są w strefie rewitalizacji oraz na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego dzielnicy „Wiązowa” wpisanej do gminnej ewidencji zabytków.	1 300 000 zł plus podatek od towarów i usług (obecnie wg stawki 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 26 marca 2020 r. do dnia 16 kwietnia 2020 r.

p.o. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Jozwiak