

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Aleksandra 3 m. 1 b) 54/3 c) G-41 d) LD1M/00047412/6	a) 116 m ² / 10,27 m ² b) 560 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 231 900 zł b) 51 562,26 zł
2	a) ul. Aleksandra 3 m. 1A b) 54/3 c) G-41 d) LD1M/00047412/6	a) 39,70 m ² / 1,06 m ² b) 560 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 400 zł b) 16 641,68 zł
3	a) ul. Aleksandra 3 m. 2 b) 54/3 c) G-41 d) LD1M/00047412/6	a) 65,56 m ² / 2,70 m ² b) 560 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 300 zł b) 27 869,50 zł
4	a) ul. Aleksandra 3 m. 3 b) 54/3 c) G-41 d) LD1M/00047412/6	a) 84,62 m ² / 2,70 m ² b) 560 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 165 000 zł b) 34 426,56 zł

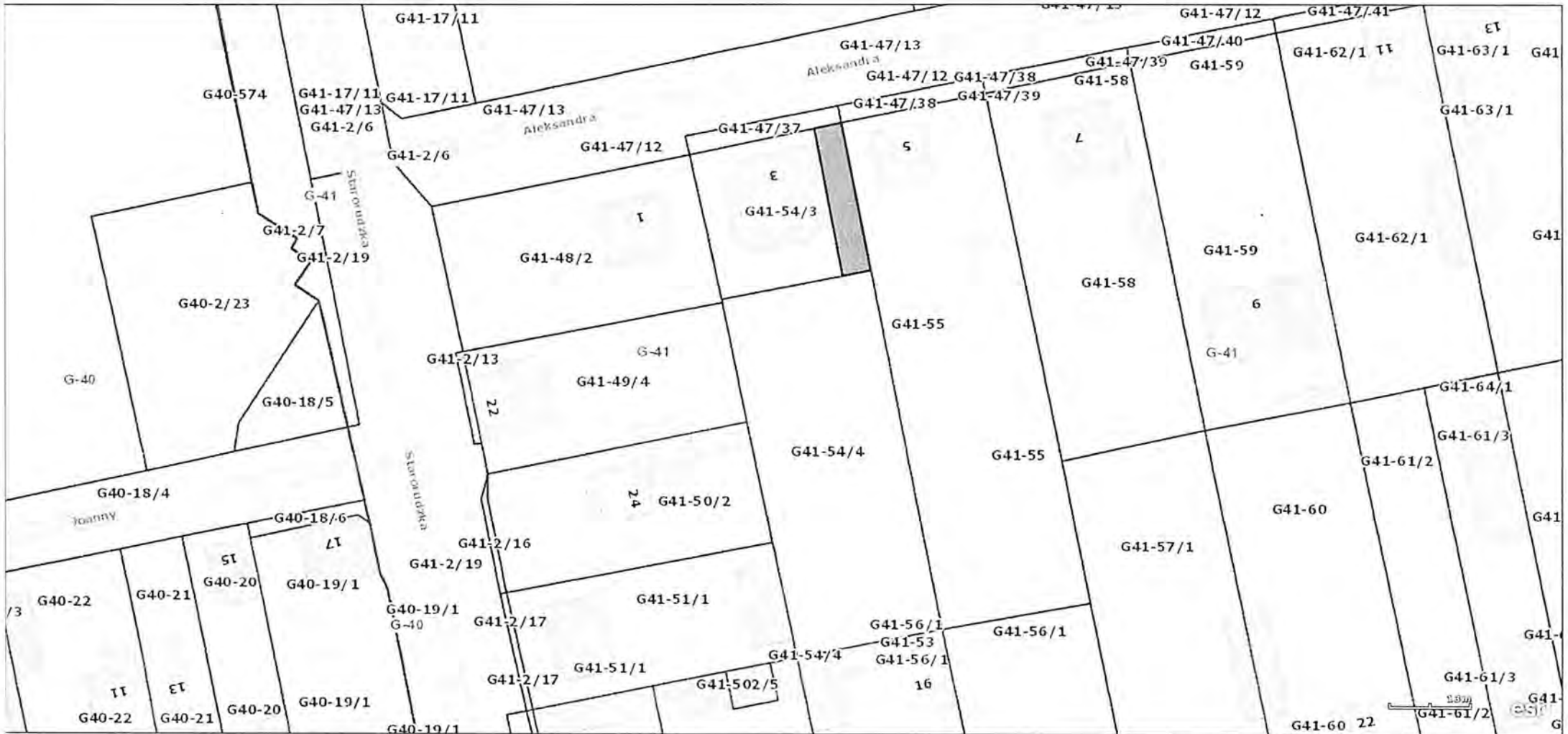
Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 5 listopada 2020 r. do dnia 26 listopada 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania
Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
(Dz. U. z 2020 r. poz. 106, 568, 1065 i 1106).

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 5447/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 23 października 2020 r.



- teren obciążony służebnością gruntową

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Ryjan