

**Wykaz
nieruchomości zamiennej stanowiącej własność Miasta Łodzi**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego
1.	Łódź ul. Tomaszowska bez numeru obręb G-31 działka nr 17/13 księga wieczysta nr LD1M/00014388/8	1802 m ²	Działka w kształcie prostokąta, niezabudowana, teren działki nierówny, częściowo ogrodzony, porośnięty młodym drzewostanem z samosiewu. Przez teren działki przebiega infrastruktura przesyłowa - sieć napowietrzna elektroenergetyczna, kablowa sieć teletechniczna oraz magistrala gazowa, stanowiące niewielkie ograniczenia w zagospodarowaniu	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje uchwała Nr XXXVI/939/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Małego Rycerza, Tomaszowskiej do terenów kolejowych. Działka znajduje się w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 1U - zabudowa usługowa z wyłączeniem zabudowy domów opieki zdrowotnej, społecznej i socjalnej.	270 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami: 332 100 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz 2021 r. poz. 11) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontaktu z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 lutego 2021 r. do dnia 11 marca 2021 r.

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU
DYSPONOWANIA MIENIEM

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec