

Łódź, dnia 11 maja 2021r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
DM-DM-XVII.6853.43.2020.PW

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania i zgromadzeniu materiału dowodowego

Na podstawie art. 10 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021. 735) w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 1990 ze zm.)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź, reprezentowanej przez ¹ wszczęte zostało postępowanie w sprawie udostępnienia części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Arniki 22, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie W-17 jako działka nr 21/10 w celu przeprowadzenia demontażu napowietrznej linii energetycznej SN 15 kV.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 124b ust. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie czynności. Obowiązek udostępnienia nieruchomości może być ustanowiony na czas nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Za udostępnienie nieruchomości oraz szkody powstałe na skutek czynności, o których mowa powyżej, przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem,

użytkownikiem wieczystym lub osobą, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości a podmiotem, któremu udostępniono nieruchomość. Jeżeli do takiego uzgodnienia nie dojdzie w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym upłynął termin udostępnienia nieruchomości, określony w decyzji, starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej wszczyną postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania (art. 124b ust. 4 cytowanej ustawy).

Jednocześnie informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy stanowiący podstawę do zakończenia postępowania w niniejszej sprawie. Wobec powyższego, stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam o prawie wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, jak również o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Po upływie tego terminu zostanie wydana decyzja w sprawie.

Powyższe jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony. Biorąc pod uwagę obecną sytuację epidemiologiczną, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą postępowanie, celem ustalenia terminu wizyty w urzędzie.

Ponadto informuję, iż stosownie do treści art. 41 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Sprawę prowadzi inspektor Paweł Włodzimierski tel. 42 638 44 79

Z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
Kierownik Oddziału
Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości

Marcin Tomczyk

Załączniki:
Klauzula RODO

Otrzymują:

1. Pan – pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.
2. Pani
3. Pan – art. 49 par. 1 kpa

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których
administratorem danych jest Prezydent Miasta Łodzi**

Szanowni Państwo,

zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, e-mail: lckm@uml.lodz.pl.

2. Administrator wyznaczył inspektora oraz zastępcę inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez e-mail iod@uml.lodz.pl. Z inspektorem ochrony danych i jego zastępcą można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Urząd Miasta Łodzi oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Łodzi. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia. Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach:

- 1) ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 2) ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie o udostępnienie nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontem i usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń lub ich usunięciem z gruntu i ustalenie odszkodowania z tego tytułu.

4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. organom administracji publicznej oraz organom ochrony prawnej, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. uczestnikom postępowania, podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie.

5. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane przez okres 2 lat, licząc od pierwszego stycznia roku następującego po roku, w którym sprawa została zakończona, a następnie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przez okres 10 lat, zgodnie z kategorią archiwalną B10, a w przypadku zmiany kategorii archiwalnej dokumentacji przez okres zgodny ze zmienioną kategorią archiwalną dokumentacji.

6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych posiada Pani/Pan prawo do:
- a. dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia;
 - b. sprostowania danych, na podstawie art. 16 ogólnego rozporządzenia;
 - c. ograniczenia przetwarzania, na podstawie art. 18 ogólnego rozporządzenia;

Prawa te są wykonywane przez Panią/Pana również względem tych osób, w stosunku do których sprawowana jest opieka.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

8. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpoznanie sprawy.

9. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.