

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7263/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 18 maja 2021 r.

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Nowopolska 9 m. 8 b) 216/1 c) B-50 d) LD1M/00120082/9	a) 29,50 m <sup>2</sup> / 2,84 m <sup>2</sup> b) 743 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 54 886 zł b) 35 114 zł
2.	a) ul. Stefana Jaracza 15 m. 43 b) 469/4 c) S-1 d) LD1M/00055901/0	a) 64,00 m <sup>2</sup> b) 1792 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 176 200 zł b) 33 800 zł
3.	a) ul. Stefana Jaracza 15 m. 63 b) 469/4 c) S-1 d) LD1M/00055901/0	a) 18,70 m <sup>2</sup> b) 1792 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 59 600 zł b) 10 400 zł
4.	a) ul. Stefana Jaracza 15 m. 71 b) 469/4 c) S-1 d) LD1M/00055901/0	a) 36,70 m <sup>2</sup> b) 1792 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 109 200 zł b) 20 800 zł
5.	a) ul. dr. Stefana Kopcińskiego 39A m. 4 b) 356 c) S-2 d) LD1M/00095896/3	a) 25,72 m <sup>2</sup> b) 1380 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 686 zł b) 27 314 zł

6.	a) ul. dr. Stefana Kopcińskiego 39A m. 53 b) 356 c) S-2 d) LD1M/00095896/3	a) 18,11 m <sup>2</sup> b) 1380 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 48 539 zł b) 21 461 zł
7.	a) ul. Waclawa 9 m. 40 b) 55 c) W-28 d) LD1M/00089099/1	a) 12,73 m <sup>2</sup> b) 1396 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 33 340 zł b) 6 660 zł
8.	a) ul. Waclawa 9 m. 41 b) 55 c) W-28 d) LD1M/00089099/1	a) 11,37 m <sup>2</sup> b) 1396 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 34 672 zł b) 5 328 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 maja 2021 r. do dnia 11 czerwca 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694 i 802).

P.O. ZASTĘPCY DYREKTORA  
Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości  
Mariusz Pujan