

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Janosika 136 działka nr 175/2 obręb W-9 księga wieczysta LD1M/00123097/8	381 m ²	Działka ma kształt prostokątny, jest ogrodzona i zabudowana. Zgodnie z kartoteką budynków, budynek znajdujący nie na nieruchomości został wybudowany w 1930 r. Jest murowany, dwukondygnacyjny i posiada funkcję budynków szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej. Jego powierzchnia zabudowy wynosi 140 m ² . Na nieruchomości zlokalizowane jest: - przyłącze gazu średniego ciśnienia DN 25 PE. Obsługa komunikacyjna nieruchomości będzie odbywać się poprzez ustanowioną służebność gruntową, polegającą na prawie nieograniczonego przejazdu i przechodu przez działkę nr 175/4 w obrębie W-9, której cena wynosi 37 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami (obecnie 23%) i nie podlega licytacji.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr LXXX/16/83/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 12 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedli: Stoki i Dolina Łódki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Listopadowej, Dębowskiego, Rysy, Giewont, Telefonicznej, Szczawnickiej i Strążyskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1504), nieruchomości oznaczone są symbolem 12U- tereny zabudowy usługowej.	352 000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera). Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 19 kwietnia 2021 r. do dnia 10 maja 2021 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Agnieszka Graszka