

Załącznik
do zarządzenia Nr 2026/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczanej w części do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat
w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Tomaszowska 27</p> <p>obręb G-19 część działki nr 3/2</p> <p>KW nr LD1M/00046792/6</p> <p>Właściciel: Skarb Państwa</p>	<p>Powierzchnia wydzierżawiana 27,30 m²</p> <p>(powierzchnia całkowita nieruchomości 8129 m²)</p>	<p>teren w strefie IV</p> <p>nieruchomość niezabudowana</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. w zakresie dotyczącym określenia obszaru przestrzeni publicznej oraz obszarów, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Tomaszowskiej 27, tj. działka o numerze ewidencyjnym 3/2 w obrębie G-19 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem O - tereny wyłączone spod zabudowy - tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo</p> <p style="text-align: center;"><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>W w/w studium działka o numerze ewidencyjnym 3/2 w obrębie G-19 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem O - tereny wyłączone spod zabudowy tereny aktywne przyrodniczo, w tym użytkowane rolniczo</p>	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 100 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 327,60 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.