Załącznik nr 4 do Opisu Postępowania

Podmiot Publiczny: Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

**WYKAZ USŁUG – TABELA A**

**(potwierdzenie zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowych, o których mowa w rozdz. 6 pkt. 6.4.4 Opisu postępowania)**

**Wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| l.p. | Nazwa (y) Wykonawcy (ów): | Adres: |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ubiegając się o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym dotyczącej realizacji przedsięwzięcia pn. „Wybór partnera do realizacji przedsięwzięcia polegającego na rewitalizacji przestrzeni miejskiej w rejonie ulic Zachodniej, Zgierskiej, Krótkiej” w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 711 z późn. zm.) oraz z zachowaniem przepisów ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1528 z późn. zm.), oświadczam(y), że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków wykonałem (liśmy) następujące usługi:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP.** | **PRZEDMIOT USŁUGI**  (należy podać informacje w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia kryteriów kwalifikacji) | **OKRES WYKONYWANIA USŁUGI**  (okres co najmniej 18 miesięcy dla każdej z usług) | **FUNKCJA BUDYNKU**  co najmniej jedna z wymienionych funkcji | **POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU/BUYDNKÓW**  łączna powierzchnia użytkowa budynków nie mniejsza niż 20000 m2 | **MIEJSCE WYKONANIA/WYKONYWANIA** | **PODMIOT NA RZECZ, KTÓREGO ZOSTAŁY WYKONANE/SĄ WYKONYWANE USŁUGI** |
| **(1)** | **(2)** | **(3)** | **(4)** | **(5)** | **(6)** | **(7)** |
| 1. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |
| 2. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |

**Oświadczam(y), że polegam(y) na zdolnościach technicznych lub zawodowych:**

* + - * 1. poz. ………… wykazu stanowi zasoby Wykonawcy/Wykonawców\* składającego/składających wniosek,
        2. poz. ……… wykazu jest zasobem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 36 Ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, na potwierdzenie czego załączam/y\*\* zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt. 6.1.6 Opisu postępowania.

(\*) – właściwe zaznaczyć

1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dowody dotyczące wskazanych usług, określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. **Za usługi, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia ww. dowodów uznaje się co najmniej usługi niezbędne do wykazania spełniania kryterium określonego w rozdz. 6 pkt. 6.4.4 Opisu postępowania**;

Dowodami, o których mowa powyżej są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeśli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

1. **Wykonawca może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w realizacji wykazanej części zamówienia Wówczas ocena spełniania kryteriów kwalifikacji, o którym mowa w rozdz. 6 pkt. 6.4.4 Opisu postępowania w stosunku do Wykonawcy, który powołuje się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem (tj. Wykonawca realizował zamówienie jako jeden z wykonawców wspólnych/członków konsorcjum) zostanie dokonana na podstawie udziału danego Wykonawcy w realizacji tego zamówienia, na które powołuje się w celu kryterium kwalifikacji.**
2. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, to dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 1, winny być wystawione na ten podmiot.

### W przypadku, gdy ww. usługi będą stanowiły część zrealizowanego zamówienia o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo usługi które są wymagane w celu spełnienia warunku postawionego przez Podmiot Publiczny (**w rozdz. 6 pkt. 6.4.4 Opisu postępowania)**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym dokumencie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Podmiot Publiczny: Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź

**WYKAZ USŁUG – TABELA B**

**(potwierdzenie zdolności technicznej i kwalifikacji zawodowych, o których mowa w rozdz. 7 pkt. 7.3.2 Opisu postępowania)**

**Wykonanych w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| l.p. | Nazwa (y) Wykonawcy (ów): | Adres: |
|  |  |  |
|  |  |  |

Ubiegając się o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym dotyczącej realizacji przedsięwzięcia pn. „Wybór partnera do realizacji przedsięwzięcia polegającego na rewitalizacji przestrzeni miejskiej w rejonie ulic Zachodniej, Zgierskiej, Krótkiej” w rozumieniu ustawy z dnia 19 grudnia 2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 711 z późn. zm.) oraz z zachowaniem przepisów ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1528 z późn. zm.), oświadczam(y), że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków wykonałem (liśmy) następujące usługi:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP.** | **PRZEDMIOT USŁUGI**  (należy podać informacje w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia kryteriów kwalifikacji) | **OKRES WYKONYWANIA USŁUGI**  (okres co najmniej 18 miesięcy dla każdej z usług) | **FUNKCJA BUDYNKU**  Zarządzanie nieruchomością mixed-used (o mieszanej funkcjonalności tj. obejmuje co najmniej dwie z niżej wymienionych funkcji | **POWIERZCHNIA o UŻYTKOWA BUDYNKU/BUYDNKÓW**  łączna powierzchnia użytkowa budynków nie mniejsza niż 2000 m2 | **MIEJSCE WYKONANIA/WYKONYWANIA** | **PODMIOT NA RZECZ, KTÓREGO ZOSTAŁY WYKONANE/SĄ WYKONYWANE USŁUGI** |
| **(1)** | **(2)** | **(3)** | **(4)** | **(5)** | **(6)** | **(7)** |
| 1. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |
| 2. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |
| 3. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |
| 4. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |
| 5. |  |  | * mieszkaniowa * zamieszkania zbiorowego |  |  |  |

**Oświadczam(y), że polegam(y) na zdolnościach technicznych lub zawodowych:**

* + - * 1. poz. ………… wykazu stanowi zasoby Wykonawcy/Wykonawców\* składającego/składających wniosek,
        2. poz. ……… wykazu jest zasobem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 36 Ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, na potwierdzenie czego załączam/y\*\* zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale 6 pkt. 6.1.6 Opisu postępowania.

(\*) – właściwe zaznaczyć

1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dowody dotyczące wskazanych usług, określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty. **Za usługi, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie i załączenia ww. dowodów uznaje się co najmniej usługi niezbędne do wykazania spełniania kryterium określonego w rozdz. 7 pkt. 7.3.2 Opisu postępowania**;

Dowodami, o których mowa powyżej są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeśli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

1. **Wykonawca może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w realizacji wykazanej części umowy Wówczas ocena spełniania warunku, o którym mowa w rozdz. 7 pkt. 7.3.2 Opisu postępowania w stosunku do Wykonawcy, który powołuje się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem (tj. Wykonawca realizował zamówienie jako jeden z wykonawców wspólnych/członków konsorcjum) zostanie dokonana na podstawie udziału danego Wykonawcy w realizacji tego zamówienia, na które powołuje się w celu spełnienia kryterium, o którym mowa w rozdz. 7 pkt. 7.3.2 Opisu postępowania.**

### W przypadku, gdy ww. usługi będą stanowiły część zrealizowanego zamówienia o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo usługi które są wymagane w celu spełnienia kryterium postawionego przez Podmiot Publiczny (**w rozdz. 7 pkt. 7.3.2 Opisu postępowania)**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym dokumencie są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.