

Załącznik
do zarządzenia Nr 205/2023
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości przeznaczonych w części do wydzierżawienia na okres do 5 lat w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie części nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Łódź, ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru obręb G-18 działka nr 200/28 KW nr LD1M/00008127/6 Właściciel: Skarb Państwa	620,44 m² pow. przeznaczona do wydzierżawienia pow. całkowita nieruchomości 734 m²	Teren położony w IV strefie miasta Nieruchomość niezabudowana ogrodzona o nawierzchni utwardzonej kostką brukową pozostała część nieruchomości objęta dzierżawą	Przedmiotowa część nieruchomości nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. nieruchomość położona w Łodzi przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, oznaczona, jako działka nr 200/28 w obrębie G-18, znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej, oznaczonych symbolem AG2 – tereny aktywności gospodarczej o znacznej uciążliwości. <u>Sposób zagospodarowania terenu:</u> Nieruchomość zagospodarowana jako miejsce ekspozycji łodzi motorowych składowanie towaru.	Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	1240,99 zł netto + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Teren pod ekspozycję, składowanie łodzi motorowych

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.