

Wykaz lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Łodzi, przeznaczonego do zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym	Opis nieruchomości gruntowej, z którą związana jest własność lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Fabryczna 21 lokal mieszkalny nr 41, II piętro	44,74 m ²	Nieruchomość przy ul. Fabrycznej 21, obręb W-25, działka nr 87/1, o pow. 839 m ²	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym uchwałą Nr III/58/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Milionowej, Jana Kilińskiego, Fabrycznej i Przędzalnianej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 471). Jednostka planistyczna: 6.6 MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	209 000 zł (w tym wartość prawa własności gruntu związana z lokalem mieszkalnym nr 41)

*Dostawa lokalu zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488, 1561, 2180 i 2707).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

P.O. ZŁOZYŁA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan