

Załącznik
do zarządzenia Nr 1013/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości oraz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 5 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Łódź, al. Władysława Bartoszewskiego bez numeru, droga krajowa nr 1 obręb G-25 działka nr 294/26 ul. Budziszynska bez numeru działka nr 294/27 KW nr LD1M/00034291/7 Właściciel: Skarb Państwa	527 m ²	Działki niezabudowane wygródzone, zajmowane bezumownie	Nieruchomości położone są na terenie, dla którego nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienionym uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym symbolem AG1 (tereny przeznaczone pod zabudowę w strefie ogólnomiejskiej – tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości).	Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	3705,15 zł netto plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	skład towarów handlowych
2.	Łódź, ul. Budziszynska bez numeru obręb G-25 działka nr 294/28 al. Władysława Bartoszewskiego bez numeru, droga krajowa nr 1 działka nr 294/29 KW nr LD1M/00097391/7 Właściciel: Skarb Państwa	812 m ²		<u>Sposób zagospodarowania:</u> Tr – tereny różne				
3.	Łódź, al. Władysława Bartoszewskiego bez numeru obręb G-25 działka nr 294/34 KW nr LD1M/00084112/4 Właściciel: Skarb Państwa	114 m ²						

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.