

Wykaz nieruchomości przeznaczonych w części do wydzierżawienia na okres do 14 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia części nieruchomości	Opis części nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłaty miesięcznej z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Łódź ul. Lipowa 47 obręb P-19 działka nr 124  KW nr LD1M/00189566/7 Właściciel: Skarb Państwa	1002,68 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest wydzielona część działki wraz z terenem pod budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 28 m <sup>2</sup> przeznaczonym do likwidacji	Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr VI/212/19 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Andrzeja Struga, Stefana Żeromskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Łąkowej, Generała Lucjana Żeligowskiego i 6 Sierpnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1798). W ww. planie działka o nr ew. 124 w obrębie P-19 położona jest w jednostkach urbanistycznych oznaczonych symbolami: 5.1.MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 5.2.MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej, 5.3.ZP – tereny zieleni urządzonej publicznej.  <u>Sposób zagospodarowania:</u> B – tereny mieszkaniowe	Stawka miesięcznego czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca	7149,61 zł netto plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	teren o powierzchni wynoszącej 108,47 m <sup>2</sup> przeznaczony jest na dojście i dojazd do terenu dzierżawy  teren o powierzchni wynoszącej 894,21 m <sup>2</sup> przeznaczony jest na zaplecze budowy

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.