

Protokół Nr 21/24
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 8 listopada 2024 r. w godzinach: 14²⁵ – 15³⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Adam Pustelnik | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Wojciech Rosicki | – Sekretarz Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Michał Fisiak | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 6. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego |
| 7. Zbigniew Wiatr | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 9. Paweł Jędrachowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa |
| 10. Anna Wierzbicka | – wz. Dyrektora Departamentu Ekologii i Klimatu
– Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska |
| 11. Agnieszka Dyśko | – p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 12. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 13. Tomasz Głuszczyk | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. Elżbieta Staszyńska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 15. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Obsługi Administracyjnej |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyli:

w godz. 14²⁵ – 15⁰⁰ – Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta,

w godz. 15⁰⁰ – 15³⁰ – Adam Pustelnik – Pierwszy Wiceprezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź;
- 2/ określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi;
- 3/ przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej oraz ogłoszenia wykazu;
- 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Michała Tokarzewskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 548/1.

3. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

- 1/ **Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic Sanitariuszek i Łaskowice;**
- 2/ **Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej, Konstancyńskiej i Krańcowej;**
- 3/ **Informacja w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej i Krańcowej;**
- 4/ **Informacja w sprawie:**
 - **propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej źródła rzeki Jasień, położonej w rejonie ulic: Pomorskiej, Henrykowskiej i Lawinowej;**
 - **projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej źródła rzeki Jasień, położonej w rejonie ulic: Pomorskiej, Henrykowskiej i Lawinowej.**

4. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.

5. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

- 1/ **Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta;**
- 2/ **Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**

6. Informacja na temat wycinki drzew na ul. Koronnej.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

– **z-ca dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera w sprawie:**

- 1/ **zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia**

zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź;

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 2/ określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi;
 - 3/ przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych ich najemcom i dzierżawcom.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osoby prawnej oraz ogłoszenia wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Michała Tokarzewskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 548/1.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.** Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej przeanalizowanie – przy udziale Miejskiej Pracowni Urbanistycznej – kwestii urządzenia zieleni (skweru, parku) w rejonie działki o numerze 548/1 w obrębie B-49, położonej przy ulicy gen. Michała Tokarzewskiego bez numeru.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4 i 5 do protokołu.

Ad. 3. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

- 1/ **Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Ner, położonej w rejonie ulic Sanitariuszek i Łaskowice;**
- 2/ **Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej, Konstantynowskiej i Krańcowej;**
- 3/ **Informację w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Namiotowej, Krakowskiej i Krańcowej;**
- 4/ **Informację w sprawie:**
 - **propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej źródła rzeki Jasień, położonej w rejonie ulic: Pomorskiej, Henrykowskiej i Lawinowej;**
 - **projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej źródła rzeki Jasień, położonej w rejonie ulic: Pomorskiej, Henrykowskiej i Lawinowej**

przedstawiła z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Paulina Górska.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.
Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować go Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informacje.

Materiał stanowią załączniki nr 6-9 do protokołu.

Prezydent Hanna Zdanowska przekazała prowadzenie posiedzenia Kolegium Pierwszemu Wiceprezydentowi Miasta Adamowi Pustelnikowi.

Ad. 4. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik wysłuchał informacji i wyraził zgodę na usunięcie suchych drzew, stwarzających zagrożenie dla ludzi i mienia.
Pan Wiceprezydent polecił ponowne przedstawienie na kolejnym posiedzeniu Kolegium spraw dotyczących usunięcia drzew rosnących przy ul. Pryncypalnej 74 (morwa biała) oraz przy ul. Wileńskiej 22a (dąb szypułkowy).

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 5. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

1/ Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta;

przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Iwona Chlebowska;

2/ Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta;

przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik wysłuchał informacji i zaakceptował rekomendowane rozwiązania.

Materiał stanowią załączniki nr 11 i 12 do protokołu.

Ad. 6. Informację na temat wycinki drzew na ul. Koronnej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik wysłuchał informacji i zaakceptował rekomendowane rozwiązanie.

Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyli:

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta