

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Podbiałowa bez numeru obręb B-7 działka nr 194 księga wieczysta LD1M/00374774/2	157 m <sup>2</sup>	Nieruchomości są niezabudowane, stanowią ogólnodostępny nieurządzony teren zielony, porośnięty pojedynczymi drzewami.  Na terenie nieruchomości znajduje się przyłącze napowietrzne nN 0,4kV.	Nieruchomości położone są na terenie objętym uchwałą Nr LII/1075/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Trawiastej, Żywokostowej, Nagietkowej, Ziołowej i Piołunowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 25).  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki nr: 159/28, 159/26 i 194 w obrębie B-7 znajdują się w jednostce planistycznej 21U – tereny zabudowy usługowej.  Nieruchomości zlokalizowane są na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi jako osiedle mieszkaniowe dla uszkodzanych w wyniku bombardowań.	<b>123 000 zł brutto</b>  w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki 23%
2.	Łódź ul. Podbiałowa 4 obręb B-7 działka nr 159/28 księga wieczysta LD1M/00108531/2	25 m <sup>2</sup>			
3.	Łódź ul. Podbiałowa 4 obręb B-7 działka nr 159/26 księga wieczysta LD1M/00251410/5	3 m <sup>2</sup>			
		Łącznie: 185 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).