

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży  
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr</b>	<b>a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego  b) Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości  a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej</b>
1.	a) ul. Brzozowa 17 m. 9 b) 59/1 c) G-4 d) LD1M/00106004/5	a) 34,56 m <sup>2</sup> b) 1028 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 144 250 zł b) 15 750 zł
2.	a) ul. Praska 10 m. 2A/2B b) 147/2 c) G-4 d) LD1M/00166918/3	a) 48,51 m <sup>2</sup> / 3,54 m <sup>2</sup> b) 983 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 473 zł b) 35 527 zł
3.	a) ul. Praska 10 m. 16 b) 147/2 c) G-4 d) LD1M/00166918/3	a) 35,73 m <sup>2</sup> / 3,51 m <sup>2</sup> b) 983 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 216 zł b) 26 784 zł
4.	a) al. 1 Maja 53 m. 15 b) 211 c) P-9 d) LD1M/00071081/3	a) 77,39 m <sup>2</sup> b) 1050 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 232 300 zł b) 157 700 zł

5.	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 66 m. 24/25 b) 131/1, 131/2, 131/3 c) P-19 d) LD1M/00094952/7	a) 44,25 m <sup>2</sup> b) 1198 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 90 800 zł b) 59 200 zł
6.	a) ul. Andrzeja Struga 15 m. 24 b) 279 c) P-19 d) LD1M/00095237/6	a) 14,38 m <sup>2</sup> b) 594 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 48 660 zł b) 11 340 zł
7.	a) ul. Stefana Żeromskiego 13 m. 31 b) 250 c) P-9 d) LD1M/00070540/2	a) 30,96 m <sup>2</sup> b) 1205 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 113 250 zł b) 36 750 zł
8.	a) ul. Grzegorza Piramowicza 7 m. 12 b) 500/2 c) S-1 d) LD1M/00007971/0	a) 81,55 m <sup>2</sup> b) 772 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 380 000 zł b) 100 000 zł
9.	a) ul. Wschodnia 16 m. 7B b) 195/1 c) S-1 d) LD1M/00056532/9	a) 14,73 m <sup>2</sup> b) 821 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 700 zł b) 13 300 zł
10.	a) ul. Wschodnia 27 m. 31 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 45,28 m <sup>2</sup> b) 1343 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 144 200 zł b) 55 800 zł
11.	a) ul. Wschodnia 27 m. 35 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 52,63 m <sup>2</sup> b) 1343 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 178 000 zł b) 62 000 zł

12.	a) ul. Dowborczyków 5 m. 11 b) 302/2, 302/4 c) S-6 d) LD1M/00050342/8	a) 63,44 m <sup>2</sup> b) 535 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 261 200 zł b) 58 800 zł
-----	--	--	---	-------------------------------

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852 i 1473).