

Załącznik
do zarządzenia Nr 916/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Ludwika Zamenhofa 29 lok. 1U b) 238 c) P-20 d) LD1M/00087028/9	a) 148,17 m ² b) 1016 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 370 425 zł b) 106 342,89 zł
2.	a) ul. Stefana Jaracza 58 lok. 1U b) 146/1 c) S-2 d) LD1M/00088399/7	a) 42,95 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 375 zł b) 56 700 zł
3.	a) ul. Stefana Jaracza 58 lok. 2U b) 146/1 c) S-2 d) LD1M/00088399/7	a) 28,40 m ² b) 2457 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 000 zł b) 37 800 zł

4.	a) ul. Piotrkowska 117 lok. 4U b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 166,43 m ² b) 1532 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 665 720 zł b) 178 746,69 zł
5.	a) ul. Nawrot 74 lok. 2U b) 85/3 c) W-24 d) LD1M/00055886/8	a) 118,12 m ² b) 524 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 295 300 zł b) 75 000 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).